



Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i.

Strnady 136
252 02 Jíloviště

Doručovací pošta
156 04 Praha 5 – Zbraslav

tel.: +420 257 892 222
fax: +420 257 921 444

http://www.vulhm.cz
e-mail: podatelna@vulhm.cz

Otevřená výzva neomezenému okruhu zájemců

www.centralniadresa.cz

www.sreality.cz

www.vulhm.cz

č.j.: 41/000348/VULHM/2020
Strnady, dne 25. 3. 2020

Věc: Výzva k podání nabídky – prodej parc. č. 1615/3 v kat. území Černošice

Zadavatel (název, sídlo): Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 252 02 Jíloviště
IČ: 00020702
DIČ: CZ00020702
zastoupený: doc. Ing. Vítem Šrámkem, Ph.D.
ředitelem

Adresa pro pošt. doručování: Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

Předmět prodeje:

- část pozemku parc.č. **1615/3**, ostatní plocha, způsob využití zeleň, ve výměře **124 m²**, vedený na LV č. 252, v kat. území 620386 Černošice, obec 539139 Černošice, v souladu s Geometrickým plánem č. 5158-60/2019, ze dne 10. 9. 2019, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, dne 16. 9. 2019 pod č. PGP 2623/2019-210,
- dle uvedeného Geometrického plánu se pozemky parc. č. 1615/3, parc.č. 6170/64 a parc.č. 6170/65 rozdělí a nově scelí tak, že ve výsledku pozemek parc. č. 1615/3 bude mít výměru 124 m² a bude vytvořen nový pozemek parc.č. 1615/15 s výměrou 22 m², oba druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň. Vše v katastrálním území Černošice,
- s dělením a scelováním pozemků parc. č. 1615/3, parc.č. 6170/64 a parc.č. 6170/65 a se změnou využití území pro pozemky parc. č. 1615/3, parc.č. 1615/15 a parc.č. 6170/64, v katastrálním území Černošice, vyslovil souhlas Městský úřad Černošice, Odbor Stavební úřad, a to vydáním Rozhodnutí a Územního rozhodnutí vydaným pod č.j.: MUCE 2803/2020/OSU, ze dne 15. 1. 2020.

Nejnižší očekávaná nabídková cena: vychází ze zpracovaného znaleckého posudku a činí 800 900,- Kč.

K ceně za předmět prodeje bude v kupní smlouvě přičtena cena za zpracování Znaleckého posudku o ceně obvyklé předmětných nemovitostí ve výši 5 100,-- Kč. Další obchodní



Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i.

podmínky jsou uvedeny v závazném vzoru kupní smlouvy uvedené na stránkách www.vulhm.cz v části Oznámení.

Popis:

Nabízený pozemek není veřejně přístupný, je užíván vlastníkem sousedního pozemku parc.č. 1615/4 v k.ú. Černošice.

Termíny prohlídek:

S ohledem na předmět prodeje se prohlídka neprovádí.

Další podmínky: prodej podléhá schvalovacím procesům ze strany dozorčí rady instituce a zřizovatele. Dozorčí rada i zřizovatel jsou oprávněni svými požadavky měnit obsah kupní smlouvy.

Kupující strana bude kromě vlastní ceny za předmět prodeje dále hradit daň z převodu nemovitých věcí, cenu znaleckého posudku a poplatky související s převodem vlastnického práva, příp. další související náklady a poplatky, spojené s prodejem.

V případě zájmu o koupi **nabídněte prosím kupní cenu za předmět prodeje**, a to nejpozději:

do 6. května 2020, do 13.00 hodin.

Jako součást nabídky uveďte Vaši identifikaci, tj.:

- a) u fyzických osob: jméno a příjmení, adresa trvalého pobytu, telefon, e-mail
- b) u právnických osob: název a sídlo, IČ, uvedení jména a příjmení kontaktní osoby, telefon, e-mail

Nabídku lze podat písemně, v listinné podobě, v řádně uzavřené a neporušené obálce, na shora uvedenou doručovací adresu zadavatele pro poštovní doručování, a to poštou nebo osobně.

Podáním nabídky dává uchazeč zadavateli souhlas se zpracováním jeho osobních údajů pro potřebu provedení výběrového řízení, u vítězného uchazeče se zpracováním pro účely zpracování kupní smlouvy a převodu vlastnického práva.

Na řádně uzavřené a neporušené obálce bude uvedeno:

„NEOTVÍRAT-prodej parc.č. 1615/3 Černošice“

Na obálce uveďte jméno a příjmení (resp. název firmy) a adresu (bydliště, sídlo).

Za řádně uzavřenou neporušenou obálku se považuje: nepotrhaná a uzavřená obálka, na zadní straně řádně zalepená přelepovací lištou obálky.

Přes okraj přelepovací lišty obálky lze umístit podpis, razítko, pečetní vosk, apod.



Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i.

S vybraným zájemcem, který nabídne nejvyšší cenu, bude uzavřena kupní smlouva.

Termín jednání komise pro hodnocení nabídek: 6. května 2020, v 13.05 hod.

Jednání komise pro hodnocení nabídek je neveřejné.

Ing. Jitka Vrátná, MBA
ekonomický náměstek

Příloha: GP č. 5158-60/2019