

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a nás. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel:** Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 252 02 Jiloviště
Adresa pro poštovní doručování. Strnady 136, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT Praha
Zastoupený ředitelem doc. RNDr. B. Lomským, CSc.
IČ: 00020702
DIČ: CZ00020702
Jednáním pověřen: p. Pavel Beneš, provozně-ekonomický úsek
Telefon: 257892249, 602298511
Bankovní spojení: Komerční banka – číslo účtu 27938111/0100
(dále jen "objednatel")
- Zhotovitel:** Název, sídlo: VPK Suchý s.r.o., Komenského náměstí 135, 281 44 Zásmyky
Zastoupený: Ladislavem Suchým, jednatelem společnosti
IČ: 270 85 201
DIČ: CZ27085201
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 0429007379/0800
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 95134
Spisová značka: C 95134, vedená u MS v Praze
Jednáním pověřen: Ladislav Suchý, jednatel společnosti
Telefon: 603 177 855, 321 797 689, e-mail: suchyml@vpksuchy.cz
(dále jen "zhotovitel")

Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu č.j.: 41/000503/VULHM/2015.

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo, v níž se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dílem podle této smlouvy, uzavřené na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu, název „**Oprava vodovodního systému užitkové vody**“, se rozumí opravy čerpací stanice surové vody, nádrže surové vody a objektu úpravní vody s komorami vodojemu. U objektů se jedná o celkové stavební opravy a dále o modernizace technologického vybavení pro úpravu vody, elektroopravy a dodávky měřící a regulační

techniky, a to v rozsahu určeném v Projektu pro provádění stavby „VÚLHM Strnady „Oprava vodovodního systému užitkové vody“, zpracovaném firmou: Fiala Projekty s.r.o., projektová a inženýrská činnost, Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, číslo zakázky 3/14-122.

2. Dílo zhotovitel provede v souladu s podrobným harmonogramem prací (viz příloha č. 2), předloženým v nabídce objednateli v rámci veřejné soutěže, a to za plného provozu pracoviště objednatele, tj. nebudou přerušeny dodávky vody do objektů, do kterých objednatel zajišťuje dodávku vody, a to po dobu realizace díla zhotovitelem.
3. Místo provedení díla je sídlo zhotovitele, tj. Strnady č.p. 136, 252 02 Jíloviště, Praha - západ, k.ú. 660175 Jíloviště.
4. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, dále v rozsahu a podle podmínek podle Projektové dokumentace pro provádění stavby, uvedené v bodě č. 1) tohoto článku této smlouvy, a dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami, bezpečnostními předpisy. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude prováděno odborně způsobilými osobami, a že v záruční době bude bez vad. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.

III. ČAS PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla: zahájení nejdříve dnem podpisu této smlouvy.

Dokončení plnění díla: nejpozději do 10 měsíců od data zahájení plnění díla.

IV. CENA DÍLA

1. Sjednaná cena je cena dohodou v rozsahu předmětu smlouvy
dle čl. II. je 4 895 759,29 Kč bez DPH
DPH 21 % 1 028 109,45 Kč
Sjednaná cena za provedení díla je celkem 5 923 868,74 Kč vč. DPH
2. Cena je stanovena jako konečná a nepřekročitelná, na základě Nabídky, která tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě, a zahrnuje veškeré dodávky a práce v rozsahu díla stanoveném v čl. II., bod 1 této smlouvy. Na závaznosti Nabídky se objednatel i zhotovitel dohodli i pro případ, že se změní cenové podmínky, za nichž byl rozpočet sjednán. Sjednanou cenu je možné změnit pouze při změně sazby a výše DPH.

V. FINANCOVÁNÍ DÍLA

1. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu díla takto:
 - a) vyúčtování provedených prací a dodávek realizovaných zhotovitelem v roce 2015, na základě odsouhlasení zástupcem objednatele, s termínem vystavení daňového dokladu nejpozději do 31. 12. 2015,
 - b) vyúčtování provedených prací a dodávek realizovaných zhotovitelem v roce 2016, a to po dokončení celého díla a jeho předání a převzetí objednatelem dle čl. VI., bod 15., na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
2. Sjednaná lhůta splatnosti daňového dokladu je 14 dní od data vystavení.
3. Daňový doklad vystaví zhotovitel a předá jej odběrateli v listinné podobě.

4. DPH vyúčtuje zhotovitel ve výši, v sazbě a způsobem v souladu platným právním předpisem.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem na základě rozhodnutí příslušného finančního úřadu dle ustanovení platného předpisu o dani z přidané hodnoty, je povinen neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, o této skutečnosti písemně informovat objednatele. Současně s písemným oznámením zašle zhotovitel objednateli oznámení také elektronicky na e-mailovou adresu: podatelna@vulhm.cz Zhotovitel je povinen stejným způsobem informovat objednatele o tom, že bylo proti němu příslušným finančním úřadem zahájeno řízení podle platného předpisu o dani z přidané hodnoty.
6. Je-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením daňového dokladu vystaveného zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, nebo v případě jakýchkoliv pochybností o tom, je-li zhotovitel nespolehlivým plátcem podle planého předpisu o DPH, část finančního plnění podle daňového dokladu, odpovídající částce daně z přidané hodnoty, objednatel uhradí přímo na účet příslušného správce daně v souladu s ustanoveními platného zákona o dani z přidané hodnoty. O tuto část bude snížena úhrada zhotoviteli z celkového plnění podle daňového dokladu.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provádí dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jejího předání objednateli. Stavbyvedoucím / technikem za zhotovitele je určen p.: Ing. Tomáš Melichar
2. Vzhledem k tomu, že místo plnění se nachází v sousedství pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, včetně místní přístupové komunikace, zavazuje se zhotovitel provádět práce s ohledem na tuto skutečnost, tj.:
 - a) zajistit, aby nedocházelo k poškozování pozemků a vzrostlé vegetace ve vlastnictví třetích osob,
 - b) zajistit, aby nedošlo k poškozování ostatních staveb včetně účelové místní komunikace,
 - c) zajistit, aby nedošlo k znečištění místních komunikací.
3. Pokud zhotovitel při provádění předmětu této smlouvy poškodí dílo, majetek objednatele nebo majetek jiného vlastníka, nebo nemovitosti v okolí místa provádění díla, je jeho povinností odstranit takové škody na vlastní náklady.
4. Zhotovitel v celém průběhu plnění předmětu smlouvy zajistí, aby nebyly poškozovány žádné dokončené práce, aby práce byly prováděny odborně způsobilými osobami a aby se nepokračovalo v pracích, které byly provedeny nekvalitně nebo v rozporu s Projektem definovaným v čl. II., bod 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění požáru na staveništi.
6. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění kontaminace půdy ropnými produkty a zabrání vzniku případných ekologických škod.
7. Zhotovitel zajistí likvidaci vzniklých odpadů při realizaci díla v souladu s příslušnými závaznými předpisy.
8. Zhotovitel zabezpečí místo provádění díla a zamezí přístupu nepovolaných osob.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude vést po celou dobu provádění díla Stavební deník, v souladu s obecně závaznými předpisy, a bude v něm zaznamenávat mimo jiné též

rozhodující skutečnosti pro plnění této smlouvy, údaje o časovém postupu prací, změny a odchylky od PD.

10. Objednatel a zhotovitel se dohodli na konání kontrolních dnů plnění předmětu díla, a to vždy v termínu stanoveném objednatelem v posledním pracovním týdnu kalendářního měsíce. První kontrolní den proběhne nejpozději do 31. 10. 2015. Za kalendářní měsíce, kdy nebude probíhat plnění prací, se kontrolní den neprovádí. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli nebo autorovi projektu přístup v průběhu provádění díla za účelem průběžné kontroly.
11. Zhotovitel se zavazuje vyzvat pověřenou osobu objednatele ke kontrole výkopových prací před jejich zakrytím a zavezením, a to alespoň ve lhůtě 3 pracovních dnů před provedením.
12. Případné nejasnosti a nedořešení technických detailů bude řešeno v průběhu provádění díla s autorem Projektové dokumentace.
13. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
14. Po dokončení díla zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla.
15. Za den dokončení díla se považuje den předání a převzetí díla objednatelem a jeho zástupcem, s výsledkem bez zjištěných závad. V případě odstraňování zjištěných vad se za den dokončení díla považuje den odstranění zjištěných vad a nedodělků. Zjištěné vady a nedodělky při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen neprodleně odstranit. O předání a převzetí díla bude vystaven písemný předávací protokol, potvrzený pověřenými zástupci objednatele a zhotovitele.
16. Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo plnění předmětu smlouvy do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla a předat jej objednateli.
17. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než je plnění podmínek smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré závazky vůči subdodavatelům, zaměstnancům a jiným věřitelům za práce, materiály, výrobky, správní poplatky, služby apod., související s prováděním díla, v příslušných termínech uhradí.

VII. ZÁRUKA

Zhotovitel přejímá záruku za vady provedeného díla v délce 48 měsíců u stavebních prací a v délce 36 měsíců u dodávek technologických provozních zařízení. Záruka začíná běžet od prvního dne následujícího po dni předání a převzetí díla.



VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny bez DPH uvedené v čl. IV., za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s platbou, na kterou vznikl zhotoviteli nárok, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
3. Pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí je vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice, zejména ustanoveními zákonem č. 89/2014 Sb. Občanský zákoník.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem udělení souhlasu s technologickým řešením od příslušného Orgánu ochrany veřejného zdraví, dle § 5 zák. č. 258/2000 Sb., případně na její vyžádání navazujících dalších orgánů státní správy.
5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět okamžitě, jestliže bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, nebo pokud zhotovitel nebude dílo provádět sám, případně se zhotovitelem odsouhlasenými subdodavateli, ale převede práce a dodávky na plnění předmětu této smlouvy na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V takovém případě je výpověď účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V Strnadlech, dne 7. 10. 2015


.....
doc. RNDr. Bohumír Lomský, CSc.
objednatel

Zámky 135, 282 02 Zámky
IČ: 09020702 - DIČ: CZ09020702
www.vulhm.cz (4)
Tel: +420 257 692 112 • Fax: +420 257 601 644

V Zásmukách, dne 11. 9. 2015


.....
Ladislav Suchý, jednatel
zhotovitel
Kopernského nám. 135
281 44 Zásmuky
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201

kompletní stavební činnost tel./fax: 321 797 689 ⑦

- Příloha č. 1 - závazná cenová nabídka ve Výkazu výměr
2 - podrobný harmonogram prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 619_15

Stavba: VÚLHM Strnady - Oprava vodovodního systému užitkové vody

KSO:
Místo: Jiloviště

CC-CZ:
Datum: 11.9.2015

Zadavatel:
Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti

Uchazeč:
VPK Suchý s.r.o.

IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201

Projektant:
FIALA PROJEKTY s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH 4 895 759,29

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| DPH základní snížená | Sazba daně 21,00% 15,00% | Základ daně 4 895 759,29 0,00 | Výše daně 1 028 109,45 0,00 |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|

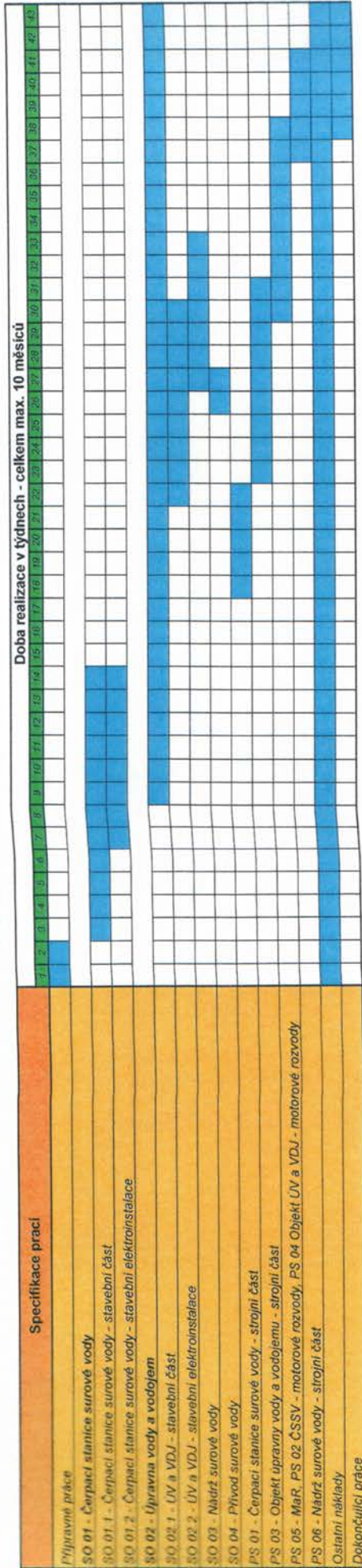
Cena s DPH 5 923 868,74

V CZK



Stavba - „VÚLHM Strnady - Oprava vodovodního systému užitkové vody“

Orientační časový harmonogram postupu prací



Vysvětlivky:

- přípravnými pracemi se rozumí zejména: zařízení staveniště, vytyčení všech stávajících podzemních sítí v dané lokalitě, vytyčení stavby, vyřízení záborů veřejných prostranství, zajištění dopravního značení aid.
- dokončujícími pracemi se rozumí zejména: znovuoobnovení povrchů dotčených staveb do původní podoby, vyhotovení příslušných dokumentací, odstranění zařízení staveniště atd.
- předpokládá se, že stavba bude realizována pomocí 1 montážní čety