



Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i.

Strnady 136
252 02 Jíloviště

Doručovací pošta
156 04 Praha 5 – Zbraslav

tel.: +420 257 892 222
fax: +420 257 921 444

<http://www.vulhm.cz>
e-mail: podatelna@vulhm.cz

Otevřená výzva neomezenému okruhu zájemců

www.centralniadresa.cz

www.bezrealitky.cz

www.vulhm.cz

č.j.: 41/1121/VULHM/2022
Strnady, dne 2. srpna 2022

Věc: Výzva k podání nabídky – pozemky parc. č. 1163/18, 1163/19, 1163/21, 1163/27, 1163/29, 1163/33 a 1163/36 v k.ú. Černošice

Zadavatel (název, sídlo): Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 252 02 Jíloviště
IČ: 00020702
DIČ: CZ00020702
zastoupený: doc. Ing. Vítem Šrámkem, Ph.D.
ředitelem

Adresa pro pošt. doručování: Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

Předmět prodeje:

- parc. č. 1163/18 – výměra 162 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/19 – výměra 407 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/21 – výměra 63 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/27 – výměra 223 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/29 – výměra 244 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/33 – výměra 218 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace
- parc. č. 1163/36 – výměra 101 m², druh ostatní plocha – ostatní komunikace

vše v kat. území Černošice, Obec Černošice, Praha – západ, zapsané na LV č. 252.

Předmět prodeje tvoří jeden celek. Jednotlivé pozemky touto výzvou nejsou nabízeny.

Nejnižší očekávaná nabídková cena: vychází ze zpracovaného znaleckého posudku a činí 485,- Kč/ m², tj. za všechny výše uvedené pozemky 687 730,- Kč.

K ceně za předmět prodeje bude v kupní smlouvě přičtena cena za zpracování znaleckého posudku o ceně obvyklé předmětných nemovitostí ve výši 10 820,- Kč.

Další obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném vzoru kupní smlouvy. Kupní smlouva a znalecký posudek č. 3634-25/2022, ze dne 15. 7. 2022 jsou uvedené na stránkách www.vulhm.cz v části Oznámení.

Popis:

Nabízené pozemky jsou veřejně přístupné, tvoří přílehlé pásy těsně okolo komunikace, případně zčásti pod komunikací, v ulici Husova, Černošice.



Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i.

Termíny prohlídek:

S ohledem na předmět prodeje se prohlídka neprovádí.

Další podmínky: prodej podléhá schvalovacím procesům ze strany dozorčí rady instituce a zřizovatele. Dozorčí rada i zřizovatel jsou oprávněni svými požadavky měnit obsah kupní smlouvy.

Kupující strana bude kromě vlastní ceny za předmět prodeje dále hradit cenu znaleckého posudku, poplatky související s převodem vlastnického práva, příp. další související náklady a poplatky, spojené s prodejem předmětu prodeje.

V případě zájmu o koupi **nabídněte prosím kupní cenu za předmět prodeje**, a to nejpozději:

do 7. září 2022, do 12.00 hodin.

Jako součást nabídky uveďte Vaši identifikaci, tj.:

- a) u fyzických osob: jméno a příjmení, adresa trvalého pobytu, telefon, e-mail
- b) u právnických osob: název a sídlo, IČ, uvedení jména a příjmení kontaktní osoby, telefon, e-mail

Nabídku lze podat pouze písemně, v listinné podobě, v řádně uzavřené a neporušené obálce, na shora uvedenou doručovací adresu zadavatele pro poštovní doručování, a to poštou nebo osobně.

Podáním nabídky dává uchazeč zadavateli souhlas se zpracováním jeho osobních údajů pro potřebu provedení výběrového řízení, u vítězného uchazeče se zpracováním pro účely zpracování kupní smlouvy a převodu vlastnického práva.

Na řádně uzavřené neporušené obálce bude uvedeno:

„NEOTVÍRAT-prodej pozemků Černošice“

Na obálce uveďte jméno a příjmení (resp. název právnické osoby) a adresu (bydliště, sídlo).

Za řádně uzavřenou neporušenou obálku se považuje: nepotrhaná a uzavřená obálka, na zadní straně řádně zalepená přelepovací lištou obálky.

Přes okraj přelepovací lišty obálky lze umístit podpis, razítko, pečetní vosk, apod.

S vybraným zájemcem, který nabídne nejvyšší cenu, bude uzavřena kupní smlouva.

Termín jednání komise pro hodnocení nabídek: 7. září 2022, v 12.05 hod.

Jednání komise pro hodnocení nabídek je neveřejné.

Ing. Jitka Vrátná, MBA
ekonomický náměstek